

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. OPIS TECHNICZNY

2. RYSUNKI :

•Lokalizacja	01
•Ogrodzenie - odcinek A-B, B-C, C-D*	02
•Ogrodzenie - odcinek D-E, E-F, F-A	03

OPIS TECHNICZNY

do projektu remontu ogrodzenia z bramą główną
i bramami bocznymi kościoła parafialnego
p.w. Świętej Trójcy w Zaklikowie

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie inwestora
- Uzgodnienia z inwestorem,
- Inwentaryzacja własna.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakresem opracowania jest projekt remontu ogrodzenia z bramą główną i bramami bocznymi.

3. LOKALIZACJA

Przedmiotowy obiekt – ogrodzenie, położony jest przy granicy działki i ogrodza teren zabytkowego kościoła.

Podmiotowe ogrodzenie znajduje się przy ul. Lubelskiej 4 w Zaklikowie na działce nr ewid. 1807.

4. SPEŁNIENIE PODSTAWOWYCH WYMAGAŃ

(Pr. Bud. art.5 ust.1)

4.1. Bezpieczeństwa konstrukcji

- zgodnie z przepisami zawartymi w Dziale V Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690) oraz obowiązującymi normami i wiedzą techniczną.

4.2. Bezpieczeństwa pożarowego

W wyniku remontu ogrodzenia dotychczasowe warunki ochrony przeciwpożarowej nie ulegają zmianie.

4.3. Bezpieczeństwa użytkowania

- spełnia wymagania określone w przepisach zawartych w Dziale VII w/w rozporządzenia (Dz. U. Nr 75, poz. 690).

4.4. Odpowiednich warunków higienicznych, zdrowotnych i ochrony środowiska

- spełnia wymogi zgodnie z przepisami zawartymi w Dziale VIII w/w rozporządzenia (Dz. U. Nr 75, poz. 690).

4.5. Ochrony przed hałasem i drganiami.

Remont ogrodzenia nie emituje hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Prace konserwatorskie i roboty budowlane prowadzone na pionowych powierzchniach ścian. Prace konserwatorskie obejmują naprawę ogrodzenia bez wychodzenia poza jego obrys.

Projekt nie zmienia sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu.

Nie zmienia się ilość ani układ komunikacji, terenów zielonych i utwardzonych dojazdów.

Ze względu na charakter obiektu nie generuje on powstawania ścieków ani odpadów stałych.

6. OPIS ISTNIEJĄCEGO OGRODZENIA

Teren cmentarza przy kościele parafialnym p.w. Św. Trójcy wraz z ogrodzeniem, bramą główną i bocznymi bramami przy ul. Lubelskiej w Zaklikowie, gm. Zaklików, pow. stalowowolski został wpisany do rejestru zabytków nieruchomości województwa podkarpackiego pod numerem rejestru A-1423.

Ogrodzenie wokół kościoła wzniesiono w XIX wieku.

Ogrodzenie od północy, wschodu i południa – słupki murowane z cegły pełnej, przęsła wypełniające murowane z kamienia; obustronnie tynkowane zarówno przęsła jak i słupki ogrodzeniowe.

Od strony południowej w ogrodzeniu zlokalizowane są brama dwuskrzydłowa z bramką jednoskrzydłową oraz dodatkowa bramka jednoskrzydłowa przy dzwonnicy – wszystkie elementy kute, metalowe.

Od strony wschodniej – wejście zwieńczone portalem; zaś od strony północnej otwarte przejście pomiędzy słupkami.

Od strony zachodniej - pomiędzy analogicznymi słupkami kute, metalowe przęsła ogrodzenia wraz z dwuskrzydłową bramą główną i dwoma jednoskrzydłowymi bramkami.

Słupki ogrodzenia i przęsła nakryte betonowymi daszkami.

Całkowita długość ogrodzenia:

- z przęsłami murowanymi - 171,0mb;
- z przęsłami stalowymi - 39,10mb.

Ogrodzenie jest w złym stanie technicznym:

- tynk brudny , spękany miejscami odpadający,
- uszkodzone daszki okapowe,
- elementy stalowe z licznymi śladami korozji i ubytkami.

7. ROBOTY WYBURZENIOWE I DEMONTAŻOWE

- skuć tynki ze słupów i przęseł murowanych ogrodzenia,
- zdemontować czapki betonowe, które są złamane, pęknięte i nie nadają się do naprawy,
- zdemontować przęsła stalowe, bramy i furtki.

8. ROBOTY BUDOWLANE

8.1. Renowacja elementów murowanych

Izolacja pionowa ścian

Prace renowacyjne rozpocząć od odkopania ścian ogrodzenia. Następnie ściany starannie oczyścić z brudu, nierówności.

W pierwszej kolejności nakładamy metodą natryskową preparat KIESOL, następnie na świeże gruntowanie nakładamy pędzlemławkowcem szlam wodoszczelny SULFATEX-SCHLAMME. Na lekko związany szlam nakładamy szybkowiążącą wodoszczelną zaprawę do wyrównywania ścian DICHTSPACHTEL a następnie nakładamy masę bitumiczno-polimerową

K2 – DICKBESCHICHTUNG. Po ułożeniu ostatniej powłoki przyklejamy styrodur na kleju K2 DICKBESCHICHTUNG.

Po ułożeniu izolacji należy położyć podwójnie zwykłą folię PCV, jako warstwa ochronna.

Renowację ścian ogrodzenia

Po usunięciu starych zasolonych tynków oraz usunięciu starych osypujących się fug dokładnie oczyścić powierzchnię z brudu, kurzu.

Na tak przygotowa podłoże nałożyć metodą natryskową preparat wzmacniający SILIKATFESIGER. Po wzmocnieniu nakładamy preparat przeciw migracji soli SALZPERRE; po wchłonięciu preparatu nakładamy preparat KIESOL a następnie wodoszczelny szlam SULFATEXSCHLAMME.

Na tak zabezpieczony mur nakładamy obrzutkę VORSPRITZMORETEL, następnie tynk wyrównawczy i podkładowy GRUNDPUTZ i tynk renowacyjny SANIERPUTZ (gr. min. 2cm).

Po wykonaniu tynku renowacyjnego nakładamy dwie warstwy szpachli wapienno-mineralnej FEINPUTZ; po szpachlowaniu gruntujemy preparatem HYDRO – TIFENGRUNT i malujemy farbą silikonową SILICONHARZFABRE – LA - w dwóch warstwach – kolor dobrać w porozumieniu z konserwatorem zabytków.

Renowacji należy poddać też ścianę nad wejściem we wschodniej części ogrodzenia.

Renowacja daszków okapowych

Po skuciu odspojonych luźnych elementów i oczyszczeniu należy czapki wzmocnić preparatem SILICATFESTIGER a następnie nałożyć zaprawę gruboziarnistą podkładowa GROBZUGMORTEL. Po uzupełnieniu ubytków wygładzamy poprzez nałożenie zaprawy ciągnionej FEINZUGMORTEL.

Na koniec nakładamy grunt pod farbę HYDRO – TIFENGRUNT i malujemy farbą silikonową SILICONHARZFABRE – LA - w dwóch warstwach.

Renowacji należy poddać również elementy ozdobne filary bramy głównej (boniowanie, motyw krzyża i wazony w kształcie puszek na komunikanty umieszczone w zwieńczeniu tych filarów).

Zabezpieczenie poszczególnych elementów opracowano w systemie renowacji firmy REMMERS.

Od spodu okapów na całej długości zamocować kątowniki ze stopów aluminium L30x15x2 na kleju – uszczelniaczu SX Seal & Fix oparte na technologii MS Polimer - klej posiada wysoką odporność na niekorzystne warunki pogodowe, promieniowanie UV, działanie wody.

8.2. Renowacja elementów stalowych

Elementy stalowe ogrodzenia (bramy, furtki, przęsła) zdemontować i oczyścić.

Po oczyszczeniu dokonać niezbędnych napraw uszkodzonych elementów a brakujące uzupełnić. Następnie je oczyścić i zabezpieczyć antykorozyjnie zgodnie z poniższymi wytycznymi.

Przygotowanie powierzchni przed malowaniem :

- do przygotowania powierzchni należy przystąpić nie wcześniej niż 6 – 8 godzin przed malowaniem,
 - przeprowadzić wstępne przygotowanie powierzchni – zaokrąglenie ostrych krawędzi, szlifowania spoin i odprysków spawalniczych, usunięcie wżerów, zawalcowań, łusek itp. – wg Pr PN-ISO 8501-3 do stopnia P1 (ewentualnie wg PN-70/H-97051p.2.3 i PN71/H97053p.4.3.
 - przeprowadzić właściwe oczyszczenie do stopnia St3 wg PN ISO 8501-1;1996,
 - oczyszczone powierzchnie przed malowaniem i w jego trakcie zabezpieczyć przed wpływem czynników atmosferycznych;
- Malować dwukrotnie farbą chlorokauczukową podkładową (80µm) i dwa razy farbą nawierzchniową chlorokauczukową (60µm).

9. UWAGI KOŃCOWE

1. Wszystkie prace konserwatorskie i budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, pod bezpośrednim nadzorem osoby uprawnionej oraz w porozumieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
2. Zaproponowana technologia może być zastąpiona systemem materiałów innych producentów specjalizujących się w konserwacji i ochronie zabytków, zapewniający równoważne lub lepsze gwarancje trwałości. Dopuszcza się stosowanie materiałów innych renomowanych firm.

3. Każdego z produktów posiada własną Instrukcję Techniczną, którą należy bezwzględnie przestrzegać.

PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. Teresa Miazga
PDK/0043/POOK/08

SPRAWDZIŁ:
mgr inż. Krzysztof Zymróz
PDK/0219/PWOK/17